

Gebouwenverzekering met duurzaamheidsdekking

De meest duurzame verzekering voor ondernemers, exclusief voor ABN AMRO klanten

Heeft u er wel eens over nagedacht hoe u uw pand gaat herbouwen na schade? Waarschijnlijk heeft u een gebouwenverzekering die ervoor zorgt dat u uw pand kunt herbouwen in exact dezelfde staat en op dezelfde plek. Maar de wereld verandert: bouw- en milieueisen worden continu uitgebreid, waardoor u na schade uw pand misschien helemaal niet kunt of mag herbouwen in dezelfde staat en omgeving. Hier heeft ABN AMRO Verzekeringen een oplossing voor bedacht: **de nieuwe gebouwenverzekering met duurzaamheidsdekking**.

Om ervoor te zorgen dat uw verzekering altijd bij uw situatie past, hebben we twee zaken toegevoegd. U heeft dekking voor eventuele wettelijke wijzigingen die worden doorgevoerd na de bouw van uw huidige pand én kunt kiezen voor een optionele dekking waarmee u 10% extra uitgekeerd krijgt voor verduurzaming van uw pand na schade. Denk hierbij bijvoorbeeld aan

betere isolatie, energiezuinige verlichting, de installatie van een warmtepomp en plaatsing van zonnepanelen. Door deze extra verduurzamingsmaatregelen kunt u in de toekomst mogelijk flink besparen op uw bedrijfskosten, in het geval uw bedrijfspand wordt getroffen door schade.



Exclusief voordeel voor ABN AMRO klanten

In het kort

- ▶ ABN AMRO Verzekeringen verzekert de kosten voor de herbouw van uw bedrijfspand na schade.
- ▶ De aanvullende kosten voor het uitvoeren van aangepaste wet- en regelgeving zijn gedekt (o.a. gewijzigd bouwbesluit, aanvullende energie- en milieueisen, etc.) tot 10% bovenop uw schadebedrag.
- ▶ U krijgt **10% extra investeringsruimte** bovenop uw schadebedrag voor verduurzaming van uw (nieuwe) bedrijfspand.
- ▶ U hoeft geen jaarlijkse waardebepaling uit te laten voeren (uiteraard is het wel belangrijk dat u eventuele uitbreidingen aan uw pand doorgeeft).

ABN AMRO Verzekeringen is de eerste verzekeraar die deze duurzame gebouwenverzekering aanbiedt. Deze verzekering is exclusief beschikbaar voor ABN AMRO klanten.

Uw voordelen:

- ▶ U wordt niet verrast door hoge kosten om aan nieuwe wet- en regelgeving te voldoen na schade.
- ▶ U kunt 10% extra dekking voor verduurzaming afsluiten en daarna op elke moment weer 'uit' zetten.
- ▶ U bent nooit onderverzekerd dankzij een (gratis) waardeverslag door externe gerenommeerde partijen.

Ook interessant voor u:

- ▶ Inventaris-/goederenverzekering
- ▶ Machinebreukverzekering
- ▶ Bedrijfsschadeverzekering
- ▶ Aansprakelijkheidsverzekering

FAQ

► **Wat is het verschil met een 'traditionele' gebouwenverzekering?**

Een traditionele gebouwenverzekering dekt de waarde van uw pand zoals deze vandaag de dag is. Deze gebouwenverzekering met duurzaamheidsdekking dekt ook de aanpassingen die nodig zijn n.a.v. gewijzigde wet- en regelgeving die doorgevoerd is na de bouw van uw huidige pand. Anders dan sommige andere verzekeraars geldt bij ABN AMRO Verzekeringen geen maximum bedrag.

► **Is de duurzaamheidsdekking van 10% verplicht?**

Nee, de dekking waarmee u na schade 10% bovenop de door u verzekerde waarde kunt investeren in verduurzaming is modulair. U kunt er ieder moment voor kiezen deze module stop te zetten. U behoudt het recht op de extra dekking t.b.v. wijzigingen in wet- en regelgeving, deze staat los van de modulaire duurzaamheidsdekking en is standaard onderdeel van uw verzekering.

► **Ben ik jarenlang verkeerd verzekerd geweest?**

Nee, wanneer u de juiste taxaties en/of waardebepalingen heeft laten uitvoeren bent u goed verzekerd. De gebouwenverzekering met duurzaamheidsdekking is een uitbreiding van de reguliere gebouwenverzekering om verduurzaming van uw pand te stimuleren.

► **Mijn pand is al duurzaam. Is dit de juiste verzekering voor mij?**

Zeker wanneer uw pand al duurzaam is, is deze verzekering op u van toepassing. U weet als geen ander dat verduurzaming geld kost en u wilt dat de waarde van uw pand is verzekerd volgens deze standaarden. U kunt er zelf voor kiezen om de aanvullende duurzaamheidsdekking aan of uit te zetten. U behoudt het recht op de extra dekking t.b.v. wijzigingen in wet- en regelgeving, deze staat los van de modulaire duurzaamheidsdekking en is standaard onderdeel van uw verzekering.

► **Ik ben geen ABN AMRO klant, kan ik ook gebruikmaken van de duurzame nieuwbouwverzekering?**

Deze verzekering is exclusief beschikbaar voor klanten van ABN AMRO. We verwelkomen u natuurlijk graag als klant. Kijk voor meer informatie op www.abnamro.nl/zakelijk.

► **Kan ik mijn gebouwenverzekering omzetten naar de gebouwenverzekering met duurzaamheidsdekking?**

Natuurlijk! Neem hiervoor contact op met ABN AMRO Verzekeringen via 038 - 496 8663.

Heeft u nog vragen?

Neem contact op met ABN AMRO Verzekeringen via **038 496 8663** of ga naar abnamro.nl/zakelijkverzekeren

